

Von: Karsten Unglaube <karsten.unglaube@ba-spandau.berlin.de>
Gesendet: Mittwoch, 8. Mai 2019 10:40
An: AV-A | SAW
Cc: AV-A | Wolfgang Schöning; Birgit Kempe; Daniel Richter; Frank Pauen
Betreff: Antw: BP Grundschule am Windmühlenberg - Verzögerung Einreichung
Vorabzug durch offene Zuarbeit
Anlagen: 190508 GS am Windmühlenberg Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
Dämmung.pdf; 190506 GS am Windmühlenberg Kostenschätzung nur
Gründächer Regenwasser Aco.pdf

Sehr geehrte Frau Streit,

im Anhang erhalten Sie die gewünschte Zuarbeit zur Wirtschaftlichkeitsbetrachtung der Alternativen (Gründach auf Bestandsgebäude und Dämmung der Außenwand Bestandsgebäude)

Bei der Betrachtung der Außenwanddämmung müssten Sie noch die Betrachtung nach der Amortisierung der Investition prüfen.

Die Betrachtung der Heizungstechnik in Bezug auf Öl oder Gas liefert Herr Pauen FM Hoch IV 1

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
Unglaube Karsten

Ihr Ansprechpartner:

Bezirksamt Spandau von Berlin
Abt. Facility Management, Umwelt- und Naturschutz
- Gruppenleitung Baubetreuung TGA -
Herr Unglaube (FM Hoch IV)
Carl-Schurz-Str. 2/6
13597 Berlin

Tel. +49 (0)30 / 90279-3983
Tel. (intern) 9279-3983
Fax. +49 (0)30 / 90279-2970

E-Mail: karsten.unglaube@ba-spandau.berlin.de
Intranet: <http://www.verwalt-berlin.de/ba-spandau/org/hoch/index.html>
Internet: <http://www.berlin.de/>

Hinweis:
Verschlüsselte E-Mails können aus technischen Gründen nicht bearbeitet werden.

Hinweis:

Verschlüsselte E-Mails können aus technischen
Gründen nicht bearbeitet werden.>>> AV-A | SAW <saw@av-a.com> 29.04.2019 10:35 >>>
Sehr geehrte Damen und Herren,

die am 30.04.2019 geplante Einreichung des Vorabzugs o.g. Bedarfsprogramms verzögert sich aufgrund folgender
offener Zuarbeiten von Seiten FM Hoch:

- Zuarbeit der TGA im Rahmen der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung: (Rigolen, Heizung, Dämmung, Außenwand
Altbau)
- Excel-Fomulare Kostenvergleichsrechnung und Kosten-Nutzen-Untersuchung
- Zuarbeit bzw. Aussage zur Ermittlung der Kosten KG200
- amtsinterne Vorgaben Rahmenterminplan

Die offenen Punkte wurden bereits telefonisch mit Herrn Unglaube und Frau Kempe abgestimmt und sind bis zum
03.05.2019 zu übermitteln. Nach vollständiger
Übermittlung der Zuarbeit können wir den Vorabzug des BPs innerhalb einer Woche fertigstellen und digital
einreichen.

Der geplante nächste Besprechungstermin am 03.05.2019 wird in Abstimmung mit Frau Kempe aus o.g. Gründen
abgesagt.

Wir schlagen vor, die nächste Besprechung nach Einreichung und Vorprüfung des BP-Vorabzugs anzusetzen, sodass
eventuelle Ergänzungen besprochen werden können.

Bei Rückfragen können Sie sich gern an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen,
i.A. Franziska Streit

Franziska Streit
Dipl.-Ing. Architektin
saw@av-a.com<mailto:saw@av-a.com>

av-a Veauthier Architekten GmbH
Friedrichstrasse 127
DE-10117 Berlin-Mitte
T +49.30.278944-0
F +49.30.278944-11
<http://www.av-a.com><<http://www.av-a.com/>>
Amtsgericht Berlin-Charlottenburg HRB 134885B
Geschäftsführer Dipl.-Ing. Andreas Veauthier
Geschäftsführer Dipl.-Ing. Wolfgang Schöning
